

Grundstück für Bauträger und Private!



Immobiliennummer:	34802	Lage:	sehr zentral im Ort
Ort / Region:	Probstdorf/Groß-Enzersdorf		
Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage		
Grundfläche:	ca. 3.600 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Dieses großes Grundstück befindet sich in einem wunderschönen Ort im Marchfeld in der Nähe von Groß-Enzersdorf.

Detailbeschreibung

Dieses ca. 3600 m² große Grundstück eignet sich sowohl für Bauträger als auch für Private.

Der Grund befindet sich in einem wunderschönen Ort in der Mitte des Hauptplatzes, unmittelbar neben der Dorfkirche (die derzeit dort bestehende Wohn- u. Nebengebäude werden noch abgerissen). Es gibt 2 Zufahrten auf der Vorder- und auf der Rückseite des Grundstückes.

Arzt, Polizei, Bürgerservice, Busstation, Schule und Kindergarten sind im Ort.

Weiters ist ein neues Bürgerservice im Zentrum für Begegnung, Nahversorgung und Zusammenarbeit, ein Kaffeehaus & Greißlerei in Planung.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Sandra Neundlinger 0664 - 88 18 21 52 oder per E-Mail: s.neundlinger@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

