

## Große Geschäftsfläche in guter Lage zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 34703  
**Ort / Region:** Schwaz  
**Nutzfläche:** ca. 732 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Nähe Krankenhaus  
**Kaufpreis (in Euro):** Verhandlungssache  
**Energieausweis:** HWB 119/fGEE 1.26

### Kurzbeschreibung

Geschäftsfläche mit eigenen Parkplätzen in der Nähe des Bezirkskrankenhauses Schwaz zu verkaufen.

### Detailbeschreibung

- Verkaufsraum: ca. 548 m<sup>2</sup>
- Lagerraum: ca. 112 m<sup>2</sup>
- Büro
- Aufenthaltsraum mit getrennten Garderoben und WCs
- Kühlraum
- Arbeitsraum
- Müllraum
- 3 Tiefgaragenplätze
- 18 Stellplätze

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Miete auch möglich!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Fabian Steger unter 0664 - 93 31 49 09.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

