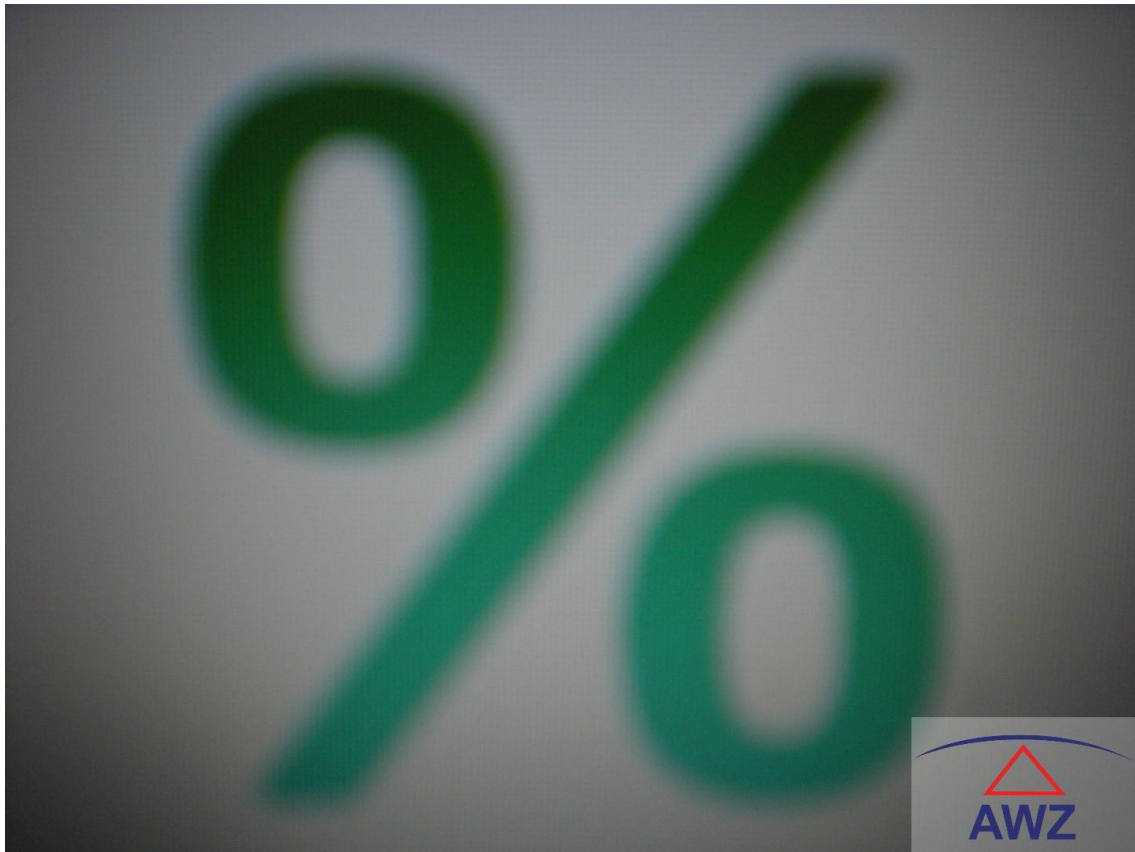


## Größeres Top-Ertragshaus mit 12 Wohnungen und Lagerräume!



|                               |                              |                             |                  |
|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 30123                        | <b>Lage:</b>                | sehr gut         |
| <b>Ort / Region:</b>          | Innviertel                   | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage      |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 710 - 850 m <sup>2</sup> | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 76/fGEE 1.35 |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 1.100 m <sup>2</sup>     | <b>Mieteinnahmen:</b>       | 87000            |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust                |                             |                  |

### Kurzbeschreibung

Interessantes Anlageobjekt mit guter Rendite für Geldanleger / Investoren!

### Detailbeschreibung

Gepflegtes ca. 710 m<sup>2</sup> großes Mehrparteienhaus mit 12 Wohnungen und extra Lagerräume im Bezirk Braunau zu verkaufen!

**Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!**

**Ihr staatl. gepr. Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger**

0043(0)664 - 48 31 753

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

